

From: Andreas Kärp <andreas@stromtec.ee>
Sent: Wednesday, April 12, 2023 4:35 PM
To: Arvo Veltri <Arvo.Veltri@transpordiamet.ee>
Cc: Tiit Harjak <Tiit.Harjak@transpordiamet.ee>
Subject: Vs: 22-184 LR7086 Luha PEJ liitumine nr 17160 km11,04-11,75_TRAM nõuded_12.04.2023

Tere!

Paljud kirjas toodud argumendid on ühepoolsed, eriti need mis puudutavad riigikinnistuid mis on teiste ametiasutuste hallata. Kuidas selgitate ning põhjendate riigi tootmismaa koormamist kui kõrval on riigile kuuluv transpordimaa olemas? Kuna soovite omandi ning koormatise küsimustes riigi võrdsustamist eraisikuga, palun tugineda edaspidi argumenteerimisel maa sihtotstarbe järgsele eristamisele.

Kordoni tänav 14 kinnistu on munitsipaalmaa, millel paiknevad garaažid. Teie toodud argumentatsioon, et kuna kinnistu kuulub Aseri aleviku koosseisu, on põhjendatav kaablikoridori ette nägemine kinnistu hoonete vahelt sest kaabli lõpupunktiks olev piirkondlik alajaam on ka Aseri alevikus, on absurdne. Antud alajaam on piirkondlik põhivõrgu jaotusalajaam. Elektriline ühendus garaažide ning küsimuse all oleva kaabli vahel on läbi Aseri olemasoleva kohaliku jaotusvõrgu, s h alajaama. Seda loogikat järgides võib ka riigitee teemaad valimatult koormata, sest osadel riigiteedel on tänavavalgustus, mis on kokkuvõttes samasse elektri põhivõrku ühendatud. Palun, jääme mõistuse piiresse. Minu toodud näites mainisin, et antud lahendus on kaalutav siis kui ühendatav alajaam juba paikneks käesoleval kinnistul nimetatud hoonete vahel ning see oleks ainus viis alajaamani pääseda. Kuidas on võimalik antud definitsiooni laiendada terve asula kohta? Nagu varasemalt välja tõin, mis takistaks sama argumenti laiendamast kogu Viru-Nigula vallale? Või kogu riigile?

Jääme põhjendatud seisukoha juurde, et jaotusvõrgu läbivat trassi ei rajata kinnistu hoonete vahelt läbi kui alternatiiv on teisel pool teed olemas.

Sellele tuginedes jääb kehtima ka toodud lahendusena 2 riigiteega ristumise lisandumine 17160 põhjapoolsele küljele trassi rajamisel lõigus Kordoni raudteelõik – Luha/Rägastiku KÜ. Seda arvesse võttes on pakutud põhjapoolisel koridoril 2 riigiteega ristumise võrra kulukam ning ohtlikum. **Kinnisel meetodil kaabli paigaldamine riigitee kraavi põhja sai valitud, et minimeerida riigiteega ristumisi, vähendades sellega koormatist riigiteel endal. Tegemist on lahendusega, mis on juba koostatud Transpordiameti kui riigitee valdaja huvidest lähtuvalt.**

Esimesel võimalusel väljume riigitee teemaalt et kulgeda mööda Rägastiku ning Luha kinnistuid riigitee teemaa koormamise asemel.

Trass on ette nähtud kitsastes oludes jagama Aseri aleviku alguses kuja riigitee kaitsevööndis paikneva gaasitrassiga. Rööpkulgumine suundpuurimisega on ette nähtud ainult gaasitrassi sirges osas, kus trassi mõlemad otsad on võimalik lahti kaevamisega tuvastada. Samuti on ristumineohutuse tagamiseks ette nähtud avatud kaevikus.

Truupide alt saame tagada vertikaalse vahekauguse vajadusel 2 meetrit. Antud vahekaugus võimaldab truupe hooldada, asendada j m tööd.

Elektrilevi kavandab maakaabelliinid pikaajalise perspektiiviga jaotusvõrgu koormatise vähendamise seisukohalt. Praegu jääb demonteeritava liini kõrvale rööpne õhuliin elamutega ala lähedusse, kuid jaotusvõrgu struktuuri muutumisel pole garantiid, et ka alles jäävat amortiseeruvat jaotsuvõrgu õhuliini ei asendata või võrgu geomeetriat ei muudeta, et antud liini saaks demonteerida. Sellisel juhul jääb kinnistut poolitama jaotusvõrgu maakaablitrass selle asemel et jagada juba praegu olemas olevat kohtset kommunikatsioonide (teed, võrgud) taristut.

Samuti pean rõhutama, et õhuliini talumiskohustuse ala paiknemine kinnistul ei anna võrgutettevõttele õigust samale alale rajada maakaabelliini. Protseduurid on täpselt samasugused nagu siis kui rajatakse täiesti uus liin.

Kokkuvõtlikult:

Esitatud lahendus on koostatud riigitee valdaja Transpordiameti huvidest lähtuvalt minimeerides ristumisi ning nendega kaasnevaid koormatise riigi teetaristuga. Pakutud lahenduste alternatiivid ei ole täies mahus kaalutavad. Nagu varasemas kirjas mainitud ei ole võrgutettevõtte asjaõiguslikest ning võrgu ehituse perspektiivist lähtuvatel põhjustel nõus trassikoridori demonteeritava õhuliini kõrvale jääva rööpkulgeva keskpinge õhuliini kujasse ette nägema.

Kui leiate, et 2 lisanduvat ristumist ning osaline kulgemine riigitee kinnistu põhjapiiri läheduses Kordoni raudteelõik KÜ-st Luha/Rägastiku KÜ-de piirini on õigustatud ning eelistatud alternatiiv koostatud lahendusele, saame seda kaaluda.

Küll aga ei saa me ette näha antud kaablitrassi Kordoni tn 14 garaažide vahele. Sellega seonduvalt kaob ka võimalus rajada trass kuni Aseri kooli kinnistuni 17160 riigitee põhjapoolsel küljel.

Parimat
Andreas Kärp
Projekteerija
andreas@stromtec.ee
53007562

From: Arvo Veltri
Sent: Wednesday, April 12, 2023 8:36 AM
To: 'Andreas Kärp' <andreas@stromtec.ee>
Cc: Tiit Harjak <Tiit.Harjak@transpordiamet.ee>
Subject: 22-184 LR7086 Luha PEJ liitumine nr 17160 km11,04-11,75_TRAM nõuded_12.04.2023

Tere
Lisan oma seisukoha, kommentaari Teie väidetele [sinisega](#).

[Lisan juurde:](#)

– huvitatud isikuna tuleb käsitleda ka riiki võrdselt teiste maaomanikega ning ühegi teise maaomaniku huve ei tohi ilma põhjendatud ja kaalutletud vajaduseta eelistada riigi huvidele, kaasa arvatud ka tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste asukohtade määramisel.

- Riigivaraseadus § 15 lg (2) Riigivara ei anta kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks

Arvo Veltri
peaspetsialist
Projekteerimise osakond
Taristu kooskõlastuste üksus
GSM 516 4006
arvo.veltri@transpordiamet.ee
www.transpordiamet.ee
Valge 4/11413 Tallinn/Transpordiamet

From: Andreas Kärp <andreas@stromtec.ee>
Sent: Tuesday, April 11, 2023 12:21 PM
To: Arvo Veltri <Arvo.Veltri@transpordiamet.ee>
Subject: Vs: 22-184 LR7086 Luha PEJ liitumine nr 17160 km11,04-11,75_TRAM nõuded_11.04.2023

Tere!

Täna vastuse eest ning et pöördumise ise töösse võtsite!

Püüan selgitada trassikoridori valikut, miks jääme antud lahenduse juurde. Palun lisage võimalusel nõuded siiski kaabli kavandamisel ette nähtud trassikoridori. – esialgu ei näe võimalust kavandada trassi Teie valitud asukohta, kuna sügavuse suurenedes tulevad ka sügavad puurkaevikud ning siin oht tee püsivusele lisaks on reaalne oht, et tehnovõrgu omanik (kui tema 20 kV on teemaal, kraavis, kraavi põhja all) nõuab tehnovõrgu kaitsevööndis käsitsitööd. Lisaks on olemas reaalsed alternatiivid.

Täpsustan ning vastan:

2. Riigitee teemaal kulgemine on valdaval enamusel trassi pikkusest ette nähtud kinnisel meetodil, seetõttu on võimalik trassi sügavust vajadusel suurendada 1.5 meetrini kraavi põhjast. Avakaevikutest kaugemal vajadusel isegi rohkem. Minu arusaama kohaselt on kraavi põhja paigaldussügavus Transpordiameti nõudena just nimelt kraavide puhastamise eesmärgil. Nimetatud tööd (hooldus, truupide vahetus) on kõik võimalikud ning igapäevaselt teostatavad muudes regioonides. – lõik kraavide juures piki teed on ca 600m. Me oleme nõustunud ristumistel ja väga lühikestel lõikudel kui tehnovõrk on riigitee teemaal ja on oht riigitee rajatistele (mulle, kraavid, truubid), kuid pikad lõigud on olnud alati välistatud ja seda veel juhul kui on olemas alternatiivid.

3.1 Valitud trassialternatiiv on kaalutud, kuid antud lahenduses olid järgnevad kitsendused:

3.1.1: Ei ole võimalik kasutada Kordoni tn 14 kinnistut, see eeldaks keskpinge maakaabelliini rajamist kasutatavate garaažide vahelt/alt, sest lähima garaaži kaugus Kalvi teest (17169 Viru-Nigula – Aseri tee) on ca 6,8 meetrit. Selle ala sees on veel ELA SA sidetrass ning teekraav. Lahendus oleks kaalutav madalpinge juhul, kuid antud keskpinge kaabelliini ei paigaldata hoonete vahele kui teenindatav võrguobjekt (alajaam, tarbija) just seal ei asu. Peame lähtuma esmajärgus ohutusest. – Ei nõustu Teie väitega, see on vastuolusid täis - Kordoni tn 14 on Aseri alevikus ning Teie maakaabel Kordoni tn 14 kuni alajaamani Reeskalda tee 10b ca 790m samuti Aseri alevikus – seega sama situatsioon, aleviku sisetänavad, hoonestus. ELA SA kaabel ei puutu asjasse, see on riigitee teepeenras, kuid Teie tehnovõrku sinna ei tule . Täiendavalt lisan, et Lõuna pool teed (Teie valitud trassi asukoht) on samuti garaažid, teekraavid ja lisaks B-kategooria gaasitorustik.

3.1.2: Kalvi tee 12 on Keskkonnaministeeriumi valduses olev metsamaa. Kinnistu peale kaablitrassi paigaldamine eeldab märkimisväärset raiet, mis on isegi enne seadusandlust insenerieetiliselt lubamatu, kui vähema keskkonnamõjuga variant on olemas. Küll aga paistis kohtvaatlusel trassi kõrval riigi teemaa kinnistul ruumi olevat, seal on probleemseid kohti truupide kuivenduskraavide juures kasvava kõrghaljastusega. Peamine põhjus saadetud trassivaliku eelistamisel oli siiski pt 3.1.1 toodud osa tõttu minimeerida riigiteega ristumisi. Rajades trassi sinna peame ette nägema vähemalt 3 riigiteega ristumist praeguse lahenduse 1 asemel. Lisaks tekiks situatsioon, kus mõlemal pool teed kulgeb teega rööpselt KP maakaabel Luha kinnistu juures. – paigaldades tehnovõrgu Kalvi tee 12 kinnistule ca 400m ja kinniselt tuleb Teil 2 puurimist ja kaks platsi raiet min üks plats 2x5=10m² ja see 2 x 10m² ei nõua teadaolevalt keskkonnamõju hindamist (Kordoni raudteelõik kohal pole metsa) – valides trassi põhja pool teed tuleb Teil ainult üks ristumine riigiteega nr 17160 km 11,16.



3.2: Antud lahendus ei vasta kahjuks võrgustandardile, uurisime juba planeerimise etapis ning võrguettevõtte ei olnud sellega nõus. Rajatav võrk paigaldatakse EVS 843:2016 Linnatänavad standardist, ning teenindatavusest lähtuvalt teemaale, võimalusel kinnistupiiri lähedusse, kui see võimalik pole siis tee äärde teemaaga külgnevale kinnistule piirile nii lähedale kui võimalik. Teemaa või tee puudumisel mööda kinnistu piiri et vältida kinnistu koormatisega „tükeldamist“. Elektrivõrgud rajatakse minimaalselt 50 aastase perspektiiviga ning eesmärk on alati maa koormatist vähendada; et kommunikatsioonide individuaalsed koormatised koonduksid ning lähtuksid põhimõttest, et kõik ligipääsud (füüsiline, elektriline, side, vee jne) oleks samas kohas. Sama käib ka magistraalide ning jaotusvõrkude kohta. Lisaks on lahenduse osa Aseri asula elektri jaotusvõrgu korrastamine ning tänapäevastamine. – eeldan, et Enefit Connect OÜ (Elektrilevi OÜ) kes on keskpinge õhuliini omanik saab ka 20 kV maakaabli omanikuks, seega on arusaamatu, miks ei panda maakaabel juba oleva õhuliini koridori vaid soovitakse koormata veel teisi kinnistuid. EVS 843:2016 (tabel 10.2) ei keela maakaablite paigaldamist õhuliinide mastide juurde, määratakse ainult kujad. Juhin tähelepanu, et EVS 843:2016 ei reguleeri riigivara kasutamist.

3.3 Antud lahenduse maht on 2x suurem kui pt 3.2 toodud, kuid probleemid on samad. Lisandub veel trassi rajamine riigitee kaitsevööndisse. – nõus, jäävad alternatiivid allpool toodud p 3.1. ja p 3.2.

Parimat

Andreas Kärp

Projekteerija

andreas@stromtec.ee

53007562



Saatja: [Arvo Veltri](#)

Saadetud: Tuesday, 11 April 2023 08:42

Adressaat: [Andreas Kärp](#)

Koopia: [Tiit Harjak](#)

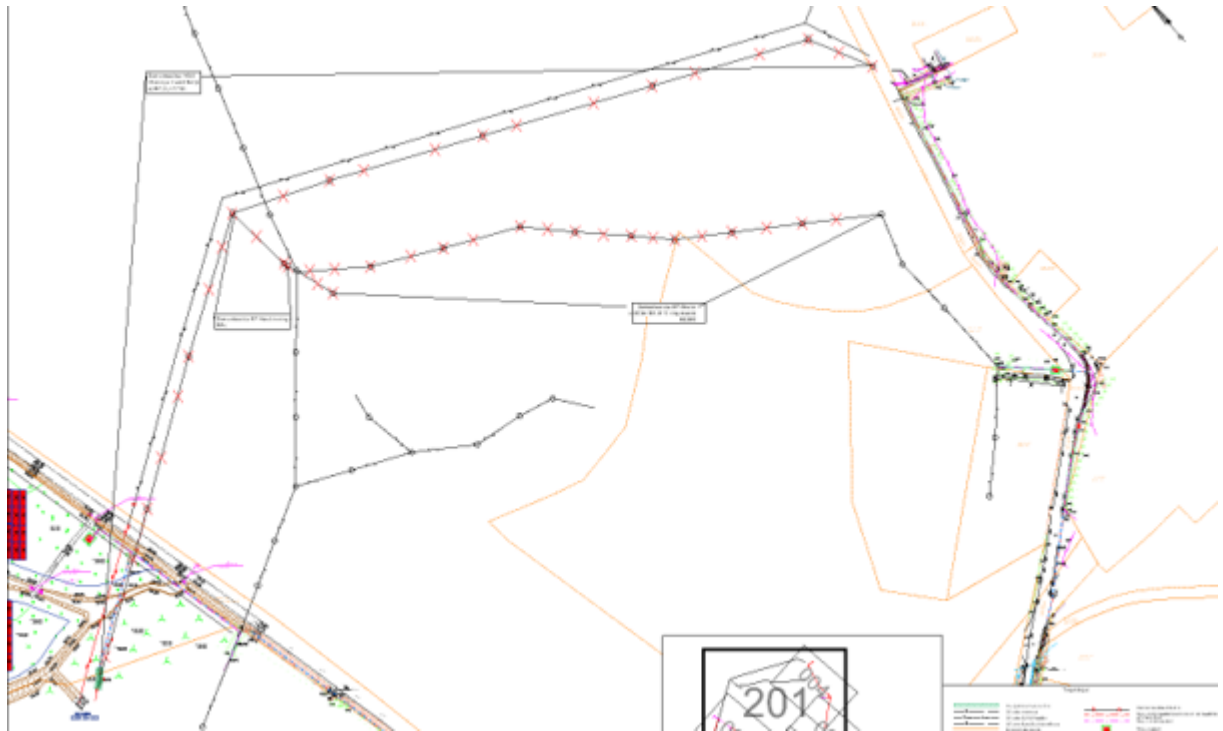
Teema: 22-184 LR7086 Luha PEJ liitumine nr 17160 km11,04-11,75_TRAM nõuded_11.04.2023

Teie 30.03.2023

Meie 11.04.2023 nr 7.1-2/23/7214-1

Andreas Kärp

Stromtec OÜ



3.3. Kasutage alajaamast väljuvat L124B kõrgepingeliini trassikoridori ja sealt edasi läbi Metsa kinnistu (15401:001:0017), mis riigiomandis kuni Luha (15401:001:0172) kinnistuni:



Arvo Veltri
 peaspetsialist
 Projekteerimise osakond
 Taristu kooskõlastuste üksus
 GSM 516 4006
arvo.veltri@transpordiamet.ee
www.transpordiamet.ee
 Valge 4/11413 Tallinn/Transpordiamet

From: Arvo Veltri <Arvo.Veltri@transpordiamet.ee>
Sent: Thursday, March 30, 2023 2:40 PM
To: Anne Vesinurm <Anne.Vesinurm@transpordiamet.ee>
Subject: FW: Kooskõlastamiseks: 22-184 LR7086 Luha PEJ liitumine elektrivõrguga, Aseriaru küla Viru-Nigula vald Lääne-Viru maakond

Tere Anne
Palun pane see mulle täitmiseks so mu oma kodukant.
Arvo

From: Andreas Kärp <andreas@stromtec.ee>
Sent: Thursday, March 30, 2023 1:56 PM
To: Arvo Veltri <Arvo.Veltri@transpordiamet.ee>
Subject: Kooskõlastamiseks: 22-184 LR7086 Luha PEJ liitumine elektrivõrguga, Aseriaru küla Viru-Nigula vald Lääne-Viru maakond

Tere!

Olen Andreas Kärp, elektrivõrkude projekteerija ettevõttest Stromtec OÜ.

Soovin Transpordiametiga kooskõlastada Stromtec OÜ tööprojekti 22-184 „LR7086 Luha PEJ liitumine elektrivõrguga, Aseriaru küla Viru-Nigula vald Lääne-Viru maakond“ 17160 Viru-Nigula - Aseri tee riigitee teemaal kulgemise, riigiteega ristumise kinnisel meetodil ning riigitee kaitsevööndis kulgemise Aseri asulas ning Aseriaru külas, objekti keerukast loomusest tulenevalt on mõistlik eelnevalt veenduda trassi sobivuses.

Saadan asendiplaani failid üle vaatamiseks ilma konteinerita.

Valdav enamus riigiteel kulgemisest metsa ja riigitee vahelises kraavis kinnisel meetodil. Gaasitrassi tõttu ei ole võimalik Aseri küla juures lähemal puurida. Puurimistel arvestatud Tellija maksimaalset puurimise pikkust (200m), selle jaoks on välja valitud ka vahekaevik pikema trassi peal.

Kilomeetrid lisatud asendiplaani layoutile, kuid tööd toimuvad suures plaanis 17160 Viru-Nigula - Aseri tee KM 11,04 - KM 11,76.

Iseloomulikes kohtadest lisatud kaugused teekattest.

Alajaama väliskülje kaugus teekatte servast 15m. Alajaama tingmärk on kasutatava alajaama tegelikes mõõtmetes.

Parimat
Andreas Kärp
Projekteerija
andreas@stromtec.ee
53007562

